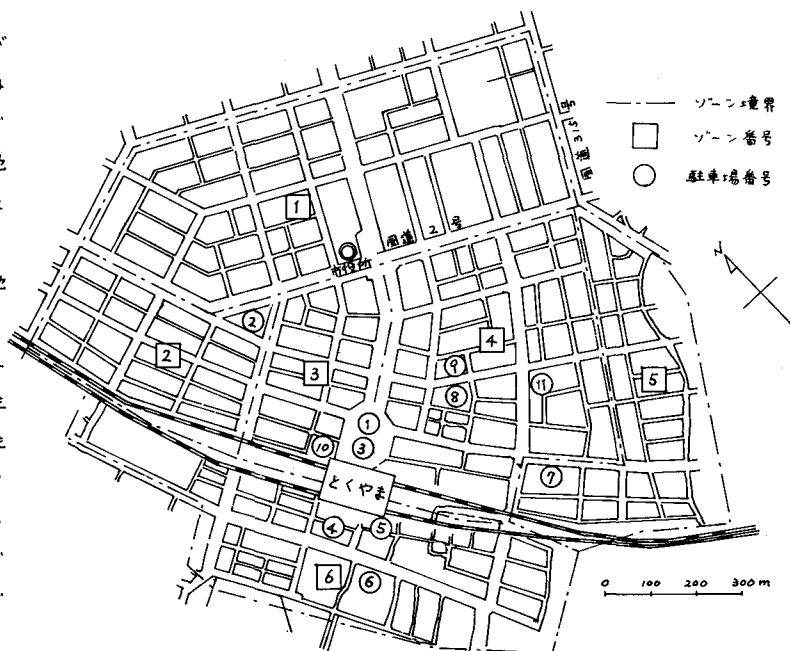


駐車場選択特性に関する調査研究

徳山工業高等専門学校 正員 久井 亨

1. はしがき

目的地の近くに有料駐車場があり、周辺道路は駐車禁止になっているような場合、ドライバーはどこに駐車するか。目的地から少し離れているが路上駐車ができる地区がある場合はどうか。料金を支払ってでも目的地に近い駐車場を選択するか、目的地まで歩く覚悟で無料の路上駐車を選択するか、あるいは駐車規制を無視して違法の路上駐車をするか、といったようなドライバーの駐車場選択問題について調査分析を行なう。ここでは徳山市についてケーススタディを行なった。



2. 駐車実態調査

図-1の徳山中心部120haでアンケート調査を行なった。調査対象は11の有料駐車場利用者と路上駐車全体である。専用駐車場、付置駐車場および月極駐車場などは対象外とした。有料駐車場では面接調査、路上駐車についてはアンケートはがきを配布して調査した。

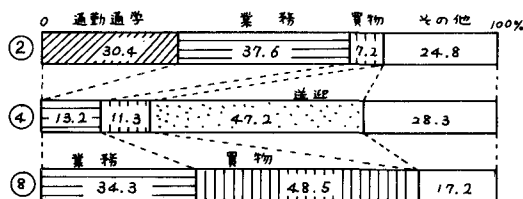
調査日時

有料駐車場：昭和53年10月11日(水) 晴 9:00～19:00

路上駐車：昭和53年10月12日(木) 晴 8:00～19:00

調査区域の特徴としては、ゾーン4は商店街が密集し、デパートやスーパーのある、市の中心地である。ゾーン6の臨港部は駐車規制のないゾーンである。その他のゾーンはすべて駐車禁止になっている。有料駐車場①と②は都市計画駐車場、③と④は国鉄の駐車整理場で、30分以下の駐車に限り料金は無料となっている。その他の駐車場は一般の駐車場である。

図-2 駐車場別の目的構成



3. 駐車特性

有料駐車場の所在地によって駐車特性が異なる。その1例を図-2に示す。「駐車場の選択理由」では、「目的地に近いから」と答えたものが64%、「料金の支払方法」では「現金」が88%である。

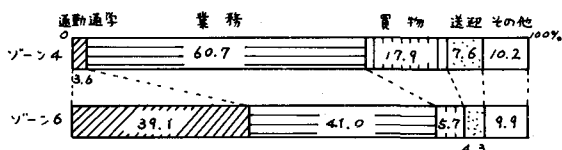


図-3 ゾーン別の目的構成

路上駐車目的構成の1例を図-3に示す。

有料駐車場利用者と路上駐車者の比較を図-4に示す。

4. 駐車場選択要因の分析

駐車場の選択に関係する要因としてはいろいろ考えられるが、ここではドライバーの属性を要因に選り、数量化理論第Ⅱ類によって分析した。外的基準を有料駐車と路上駐車との2分類とした場合のレンジとその順位は表-1に示すとおりである。カテゴリースコアの例を図-5に示す。サンプル数量の分布は図-6に示すとおりである。外的基準は有料駐車、路上駐車および間接駐車整理場利用者の3分類とした場合の分析についても、2分類の場合とほぼ同様の結果を得た。

5. 駐車料金について

路上駐車ドライバーに、「あなたが

駐車された場所とは別に、目的地まで100mのところに駐車場があれば、1時間あたりの駐車料金がいくらまでなら利用されたでしょうか。」と質問して希望料金を聞き、徒歩距離との関係をまとめると表-2のようになった。徒歩距離が大きいほど希望料金は小さくなっていて、予想とは逆の傾向を示している。そこで希望料金を外的基準にとり、数量化理論第Ⅰ類によって分析したところ、表-3に示すように、重相関係数は小さいが、徒歩距離の効果は小さいことが判明した。

6. むすび

駐車場選択要因については、いろいろの要因が考えられるが、ドライバーの属性の中では、トリップ目的と駐車時間の効果が大きいことがわかった。なおこの研究は科学研究費補助金によって行なったものである。

表-3 駐車料金の要因分析

要 因	レンジ	順位
目 的	78.8	5
駐車時間	162.3	1
徒歩距離	66.7	8
同乗者数	97.9	3
荷物の有無	4.6	11
車の所有者	88.8	4
車 種	77.0	6
排気量	30.7	9
年 令	110.2	2
性 別	23.4	10
駐車地点	67.6	7

$r = 0.448$

表-1 駐車場選択要因の分析

要 因	レンジ	順位
目 的	53.7	2
駐車時間	71.2	1
同乗者数	16.9	6
荷物の有無	11.3	8
車の所有者	14.3	7
車 種	27.7	4
排気量	27.2	5
年 令	30.2	3
性 別	4.0	9

カテゴリースコア

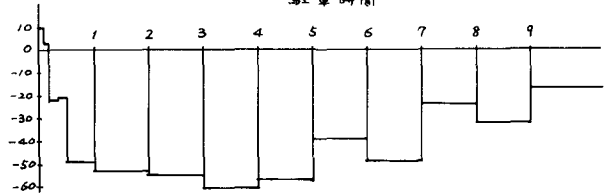
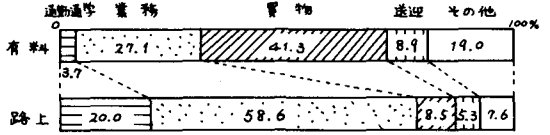
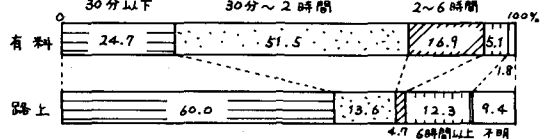


図-5 カテゴリースコア

目的



駐車時間



徒歩距離

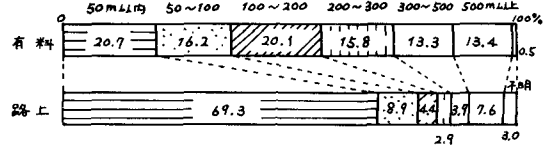


図-4 有料駐車と路上駐車者の比較

カテゴリースコア

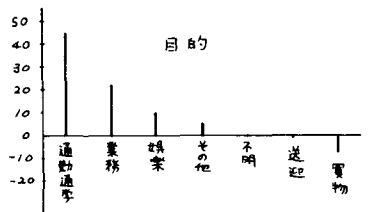


図-6 サンプル数量の分布

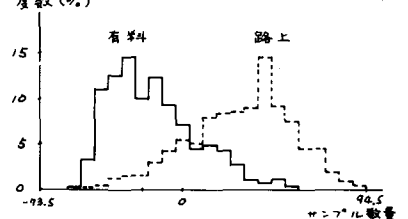


図-5 サンプル数量の分布

表-2 平均駐車料金

徒歩距離	駐車料金
50m以内	60.6円/時間
50~100	62.7
100~200	58.3
200~300	55.3
300~500	40.7
500m以上	47.1
不明	107.1
平均	59.0