

茨城県東海村須和間地区における農村集落の景観形成に関する研究（その1）

- 住居を含む敷地の配置構成について -

茨城大学	学生会員	○濱田隆志
茨城大学	非会員	寺内美紀子
茨城大学	学生会員	伊藤勝紀

1 研究の目的と背景

近年、都市近郊農村地域においては、市街化の進行に伴って、農村景観の変容が著しい。田園と森林のなかに点在する伝統的な農家住宅という風景は損なわれ、都市型住宅や大型店舗が混在する状況となっている。

こうしたなかで、本研究は茨城県東海村諏訪間地区を対象に本編では建物の敷地構成を続く次編では建物の外形構成について分析し検討を行うことにより、景観形成の視点から混在化の状況を明らかにすることを目的とする。

2 建物敷地の配置構成

2-1 建物の種類と敷地に存在する建物数、組合せ

まず、調査対象敷地は、須和間区内にある約240世帯のうち206敷地とする。そして対象敷地に対し、建物の種類、数、配置、接道状況などを調査を行った。ここでは建物の種類およびヴォリューム数を表1に示す。また敷地内における建物数について表2に示す。表1の結果から建物を住居系、業務・店舗系、物置・倉庫系、ビニールハウスの4タイプに分類し、その組合せを表3に示す。敷地内の建物が3以下のもので半数を超えている。これは主屋に物置車庫といった組合せのものがみられる。それに対し、25%程度は建物数、敷地数が多く、また蔵や作業場などの農村ならではの敷地・建物構成がみられる。

2-2 敷地の接道条件と方位、主屋の位置

次に敷地と接道条件と方位の関係、主屋の位置について表4、5に示す。接道条件については1面接道が最も多くみられた。方位による特徴は全体的には特にみられなかったが1面引き込みの場合は南向きに接道する敷地が多い、これは須和間区を南北に

分けている林に対して隣接するように敷地が道路から引き込んでいる考えられる。主屋の位置が真中にある敷地は建物数が多い。これは敷地自体が広く物置や納屋などが主屋を囲むように配置している。

3 敷地の配置構成からみた構成類型

以上の調査より、敷地の配置構成からみた構成類型を表6に示し、構成タイプの分布を図に示す。①、④、⑦、⑩の中には敷地内に建物が1つしかないような敷地からビニールハウスが存在し、物置や納屋が敷地内に分散してあるような農家と呼べるものまであり、これら須和間区内に点在している。混在化した状況と考えられる。一方で、1面引き込みである敷地は南向きに接道していることが多くみられる。構成タイプの分布からも地理的な特徴としてある雑木林を主屋の後方に配置している。この2つの要素が入った敷地が農家といった景観的特徴をもった部分であったといえる。④、⑤、⑥にみられる敷地内に対する主屋の位置が真中であることが敷地内の建物数を分ける農家と非農家を分ける一つの大きな要素として挙げられる。③、⑥、⑨、⑪でみられる敷地は農道と考えられる曲がった道に沿っている敷地がみられる。

4 まとめ

以上、建物敷地の配置構成について構成類型を求め、それらの分布状態を明らかにした。建物を多く持つ引き込み型で南側接道の敷地が地区北西部の平地林に比較的集中してみられた以外は、各構成類型は地区全体に分散してみられた。このことは、都市近郊農村地域において伝統的な配置形式を持つ地帯が減少していることの結果であり、建物の配置構成の視点からも地区全体の景観をコントロールする対策の必要性を感じさせる結果と言える。

キーワード：農村住宅、農村景観、建築デザイン、東海村

連絡先：〒316-8511 茨城県日立市中成沢町4-12-1 都市システム工学科東棟308 TEL: 0294-38-5175 Mail: 06nm811f @hcs.ibaraki.

表1 建物の種類

	建物の種類	数	
住居系	主屋	193	243
	主屋※事務所	2	
	主屋※接骨院	1	
	主屋※店舗	4	
	別棟住宅	43	
業務・店舗系	飲食店	1	18
	事務所	6	
	食堂	1	
	幼稚園	2	
	店舗	2	
	旅館	1	
	工場	4	
物置・倉庫系	原研関連	1	417
	物置※車庫	32	
	外便所	12	
	蔵	9	
	車庫	63	
	外風呂	1	
	物置・納屋	290	
	肥料舎	2	
	金場	1	
	作業場	4	
	自転車置場	1	
ビニールハウス	物置※車庫※蔵	1	61
	犬小屋	1	
合計		739	

ビニールハウスとは、被覆材料にビニールを使用する主として営農用温室のことを示すが、こうした用途以外に本調査では、物置、車庫、洗面物干場に利用されている例もみられた。

表2 建物数

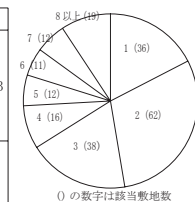


表3 建物の組合せ

建物の組合せ	敷地数
住	37
住+業+庫	4
住+庫	125
住+庫+ビ	33
住+庫	2
業	2
業+庫	2
業+ビ	1
合計	206

表4 接道条件と方位

	北	西	東	南	複数	計
1面接道	29	23	20	31	0	103
1面引き込み	6	4	8	21	0	39
2、3面接道	13	9	18	11	5	56
組合せ	0	1	1	6	0	8
計	48	37	47	69	5	206

敷地に対して接道している方向を方位として表す。接道が複数ある場合は主な進入

表5 主屋の位置

手前	真中	奥	端	中	その他
68	47	46	31	8	6

進入方向に対して建物等の配置により手前・奥方向性がみられる場合にその位置を判断する。奥方向性がみられない場合は中心・端を判断する。



図 構成類型の分布図

表6 敷地の接道条件と主屋の位置

	手前	真中	奥	端	中	その他
1面接道	028.01.住・北 105.01.住・北 121.01.住・北 154.01.住・北 177.01.住・北 106.1.住・南 117.1.住・西 119.1.住・東 103.2.住庫・北 159.2.住庫・北 95.2.住庫・西 162.2.住庫・南 110 39 ①	139.2.住庫・西 163.2.住庫・南 130.01.住・北 200.2.住庫・北 196.2.住庫・北 180.5.住庫・南 179.3.業ビ・西 134.5.住庫ビ・北 97.6.住庫・西 71.7.住庫ビ・東 66.8.住庫・東 67.9.住庫・東 41.13.住庫ビ・西 41 ④	191.2.住庫・西 123.2.住庫・北 143.2.住庫・西 132.4.住庫・東 6.3.住・南 195.3.住庫・南 144.5.住庫・北 164.7.住庫・北 143.7.住庫・北 68.8.住庫・東 102 ⑦	012.02.住庫・北 102.0.2.住庫・西 101.02.住庫・南 101.02.住庫・南 155.03.住庫・南 153.03.住庫・東 184.03.住庫・南 061.04.住庫・南 031.05.住庫・南 203.02.住庫・西 116.02.住庫・東 043.02.住庫・南 029.02.住庫・東 114.03.住庫・東 032.03.住庫・北 001.04.住庫・北 038.05.住庫・南 055.08.住庫ビ・東 205.01.業・東 130.02.住庫・北 141.02.住庫・北 193.02.住庫・西 098.02.住庫・南 167.02.住庫・南 187.003.住庫・北 100.01.住・南 57.02.住庫・北 192.02.住庫・西 064.02.住・東 099.02.住庫・南 189.02.住庫・南 126.04.住庫・北 130 ⑩	003.03.住庫・南 161.03.住庫・西 052.07.住庫・西 113.02.住庫・南 073.03.住庫・西 052 ⑩	
1面引き込み	024.01.住・北 013.02.住庫・東 198.14.業庫・北 124.03.住庫・西 201.04.住庫・北 129.05.住庫・南 129 ②	146.02.住庫・南 170.03.住庫・南 092.06.住庫・北 083.08.住庫・南 086.09.住庫・南 030.02.住庫・北 171.03.住庫・南 128.07.住庫・北 076.09.住庫・北 093.09.住庫・北 092 ⑤	004.01.住・南 016.02.住庫・東 147.04.住庫・北 190.02.住庫・南 048.03.住庫・西 062.04.住庫・東 082.07.住庫・南 014.02.住庫・東 017.02.住庫・東 070.02.住庫・北 142.03.住庫・西 020.02.住庫・東 025.05.住庫・南 091.10.住庫・北 025 ⑧	037.02.住庫・南 007.02.住庫・南 059.02.住庫・南 059 ⑧	027.03.住庫・北 027 ⑧	
2、3面接道	002.01.住・北・西 197.01.住・北・東 019.01.住・東・北 204.01.業・南・西 034.02.住庫・北・東 018.02.住庫・東・北・西 065.03.住庫・北・西 087.04.住庫・北・東 044.05.住庫・北・東 158.05.住庫・西・北 021.07.住庫・東・南 045.12.住庫・北・東 045 ③	90.03.住庫・西・東 047.06.住庫・西・北 054.06.住庫・南・西 145.06.住庫・南・東 156.07.住庫・北・東 084.07.住庫・東・南・西 089.08.住庫・南・東 088.16.住庫・北・東 080.03.住庫・西・東 109.03.住庫・南・東 084 ⑥	151.01.住・東・北 015.02.住庫・東・北 005.03.住庫・北・南 127.03.住庫・北・南 176.03.住庫・北・北 033.03.住庫・東・南 185.03.住庫・南・北・東 118.03.住庫・南・西 075.04.住庫・東・北 160.04.住庫・東・北 036.04.住庫・南・西 042.04.住庫・南・東 174.06.住庫・東・北 023.03.住・東・北 042 ⑨	199.01.住・西・南 011.01.住・東・西 183.02.住庫・北・西 175.02.住・北・東 122.02.住庫・西・北 081.02.住庫・東・北 008.02.住庫・東・西 009.02.住庫・東・西 046.02.住庫・南・西 206.02.業庫・南・東 120.03.住庫・北・東 077.03.住庫・西・南 058.05.住庫・西・北 120 ⑪	022.02.住庫・南・東 137.08.住庫・北・北 027 ⑪	026.02.住・北・西 194.02.住庫・東・西・南 079.03.住庫・南・西 188.03.住庫・南・西 150.05.住・北・西・東 150 ⑪
②+③	072.04.住庫・南・東 072 ②+③	056.03.住庫・南・西 172.03.住・南・東 169.07.住庫・南・東 078.08.住庫・西・北 068.09.住庫・南・東 056 ②+③	152.04.住庫・南・北 152 ②+③	152.04.住庫・南・北 152 ②+③	157.07.住庫・東・西 157 ②+③	

表中の記号は左より、敷地番号、敷地内にある建物数、建物の種類の組合せ、接道方位を示す。