

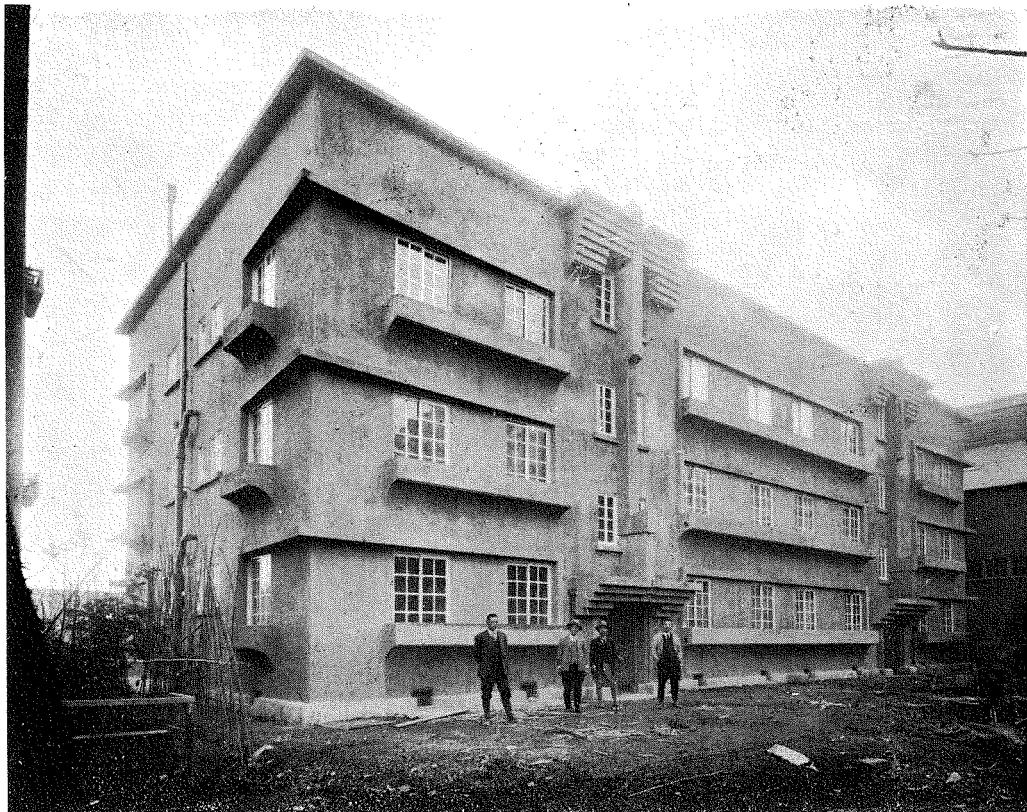


明るき窓ご光は  
彼等の生活に和き  
慰安を與ふる  
神の恵である

(1) Entrance and Stairway, Simplicity  
in Design Being the Keynote.

(1) 古石場アパートメント廣間の景

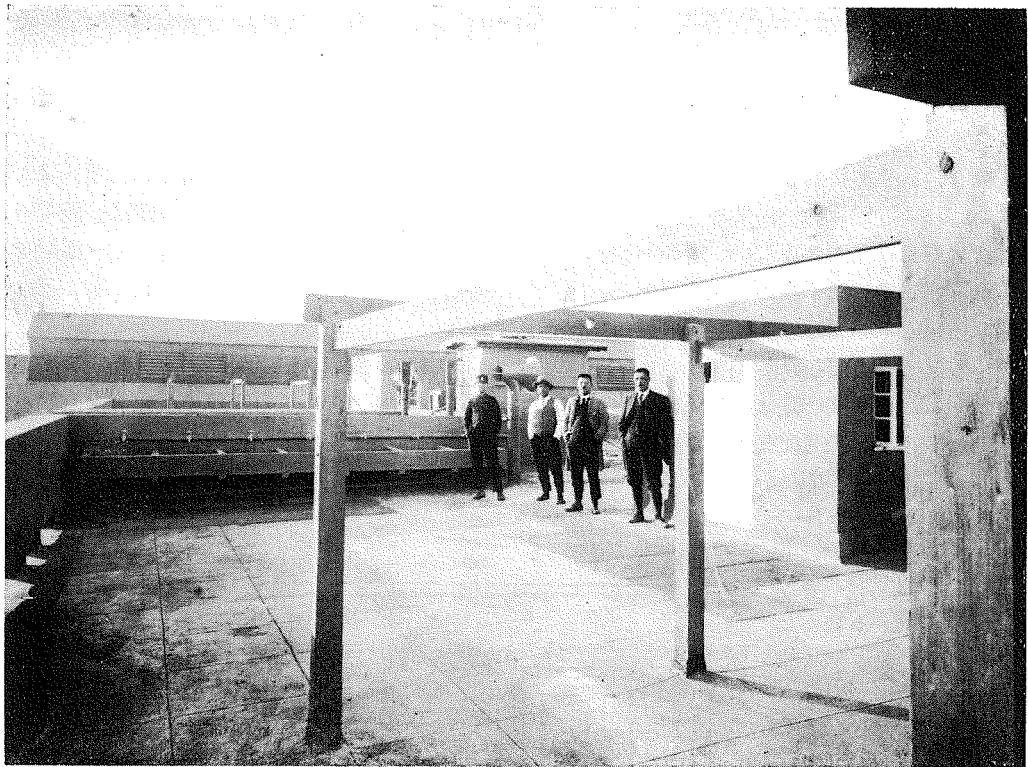
AN EXPERIMENT IN CONSTRUCTING MODERN FIREPROOF APARTMENT HOUSES  
IN THE POORER DISTRICTS OF FUKAGAWA, TOKYO, IS NOW BEING CARRIED  
OUT. THE INITIAL NUMBER TO BE TWENTY FOUR OF THREE STORIES EACH.



窓の下に凸出したるは植木棚である  
疲れたる彼等に  
一鉢の縁樹を  
與へよご

(2) Photograph of The Completed Apartment Building

(2) 古石場アパートメント全景



列びたる蛇口の水は  
汚れたる彼等の被服を  
此所に淨めて  
新しき力を與へん

(3) The Flat Roof Affords a Playground  
as Well as a Gathering Place in Good  
Weather.

(3) 古石場アパートメント屋上の景

## 古石場アパートメント

### 簡便なる共同住宅建築の一例

下級者の爲め文化的なアパートメントが出来た、此は最近建築の一例である。

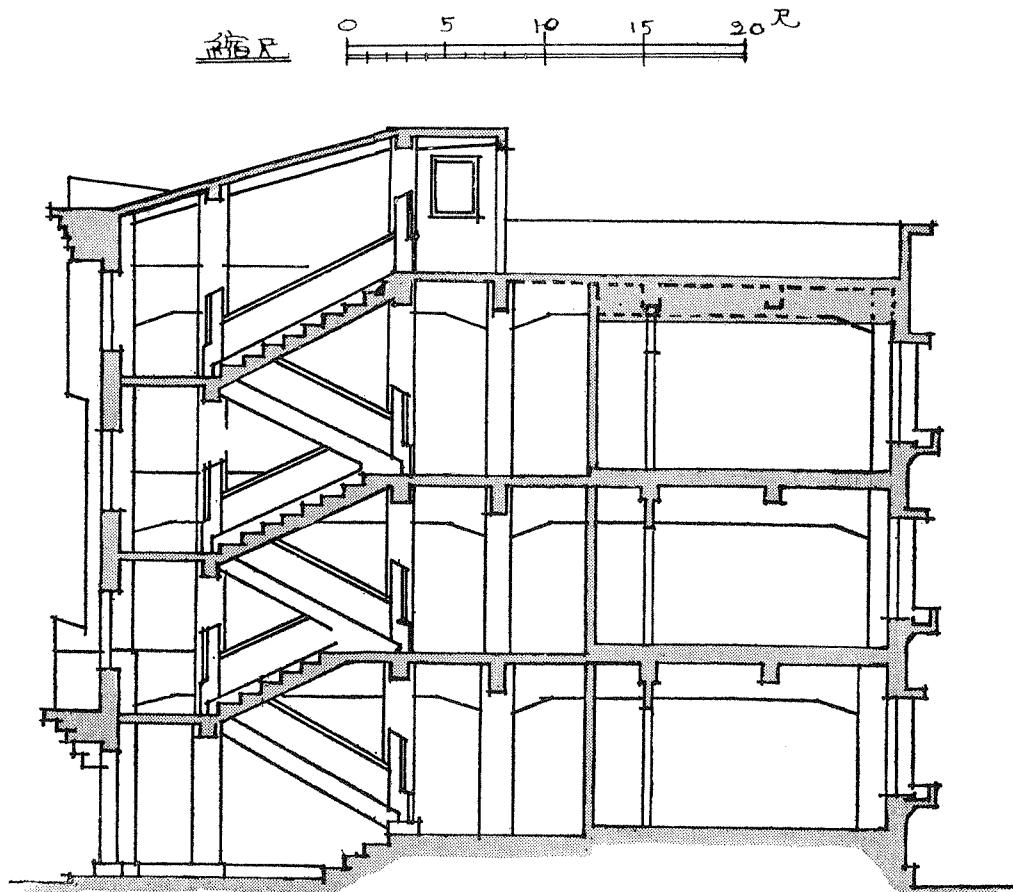
場所は東京市深川の古石場、鐵筋コンクリート三階建、中に二十四戸の住宅がある、建築費は六萬七千圓で外に電氣瓦斯水道其他の設備に約三千圓を要した。

設計上に注意すべき點は平面圖に見る如く廊架を短くして二住宅で共用する程度になつてゐる、從來は一本の長い廊架を兩側の住宅

全部が共用した爲めに、道路の如く考へ誰もが掃除をしない、従つて長い廊架は共同で不潔にするが、今回の五號館は二戸で一廊架を共用するのであるから掃除も行届く事と思はれる。

便所は多數の戸数で共用する事になる事不潔になり易いので、各戸に専用便所を設け水洗式とし充分衛生的のものとしてある。

寫真に見える様に洗濯や干場が屋上に設置



(4) 古石場アパートメント横断面圖

(4) Cross Section Sketch of The Apartments

された點なごは最も適當な設計である。

古石場アパートに住んでゐる人は筋肉勞働者か下級吏員であるが、公共的精神の反省に對して間取りや設備に就て新規軸を出したものと見られてゐる。

### 深川古石場共同住宅館説明書

#### 一、概要

本住宅は鐵筋混擬土三階建にして大正十四年六月二十七日工事に着手し同年十二月下旬竣工せるものなり。

#### 一、坪數 坪

|         |         |
|---------|---------|
| 一階(壁真上) | 97.23   |
| ポンプ及塵芥室 | 1.65    |
| 二階      | 97.23   |
| 三階      | 97.23   |
| 屋根階段室   | 10.225  |
| 合計      | 303.565 |

#### 一、高さ 尺

地盤よりバラベット上端まで 33.50

#### 一、構造

イ 基礎、柱、梁、外壁、及主要なる内壁は鐵筋混擬土造

ロ 各室間仕切、雜作等は木造

#### 一、戸数

總戸数二十四戸各階八戸にしてその種類左の如し。

- |               |    |
|---------------|----|
| イ 六帖 二室       | 四戸 |
| ロ 六帖 一室 五帖 一室 | 二戸 |
| ハ 六帖 一室 四帖 一室 | 二戸 |

何れも疊敷ミシ各々獨立の臺所及便所を有す。

#### 一、設備

イ 陸屋根に共同の洗濯場及物干を設備す

ロ 便所は日本便器、水洗式にして污水淨化装置により糞尿を處理す

ハ 屋上に給水レタンクを据へ各臺所洗濯場及便所等に給水す

ニ 嘉芥は各階に二ヶ所の「ダストシュート」投入口を設け嘉芥室に集む

#### 一、仕上

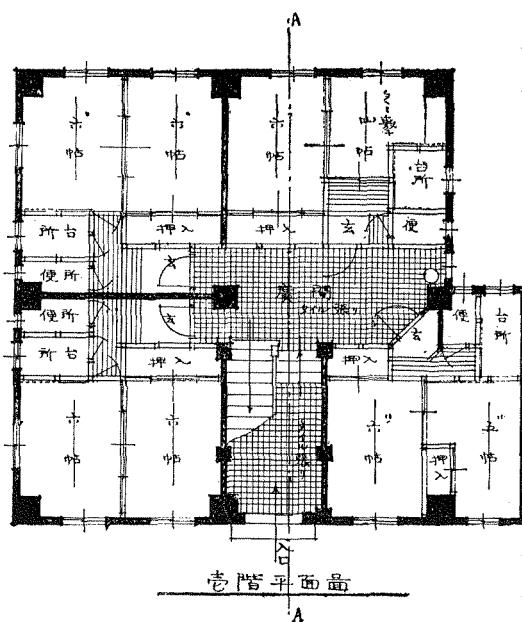
イ 外壁は色付モルタル仕上ミス

ロ 内壁及天井混擬土面は「ブランスター」仕上ミシ木造部は真壁白漆喰塗ミス

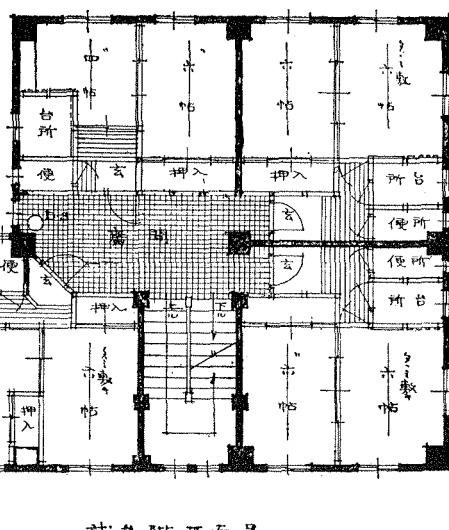
ハ 廣間床はセメントタイル張り階段臺所、等はモルタル塗仕上ミス

一、設計者 東京市建築局營繕課

一、請負者 高梨定吉



(5) 古石場アパートメント平面圖



(5) Plan of The first Floor Second and Third Floors.