

リ工事費決算額ガ豫算總額ヲ超過スル處アル場合ハ其ノ超過額ニ付キ豫メ別途協定スルモノトス

前項ノ協定ヲ爲ス場合ニ於ケル負擔割合ハ前條ニ定ムル所ニヨルモノトス

右協定書ハ二通作製シ各一通ヲ所持スルモノトス

年 月 日

府 知 事 氏 名 團

鐵 道 局 長 氏 名 團

質 疑

道路敷地ニ關スル照會ノ件

銚 子 市 役 所

道路法施行令第二條ニ依リ道路管理者ガ適法ニ道路トシテ認定シ之ガ共用開始ノ告示ヲナシタル道路敷ガ民有ナル場合ニ於ケル私權ノ行使ノ制限ニ付道路法第六條ノ規定ニヨレハ道路ヲ構成スル敷地其ノ他ノ物件ニ付テハ私權ヲ行使スルコトヲ得ス但所有權ノ移轉又ハ抵當權ノ設定若シク

法 令

ハ移轉ヲ爲スハ此ノ限りニ在ラスト有之候處今般本市ニ於テ適法ニ市道路線トシテ認定シタル道路敷地中ニ民有土地有之該土地所有權者ヨリ賃料ニ相當スル損害補償ノ請求並ニ敷地買收方請求有之候處右ノ請求ニ對シテハ支拂ニ及ザル儀ト承知致候得共法ノ解釋ノ點ニ付疑議有之候條御覽用中誠ニ恐縮ノ至リニ候得共何分ノ御指示相仰ギ度此度及御依頼候也

追本件ノ經過左記ノ通ニ有之尙大審院ノ判決例等有之候ハバ併御回報相願度候

記

- 一、明治二十六年頃ヨリ通行ヲ開始シ道路ノ形態ヲナス
 - 一、大正九年四月一日道路法施行ト同時ニ町道ニ認定ス
 - 一、大正十一年乗合自動車定期路線ノ許可セラレタリ
 - 一、昭和八年度ニ於テ市費ヲ以テ大擴張ヲ施セリ
- 但シ擴張ニ當リテハ異議ヲ申立テス新ニ擴張シタル潰地ニ對シテハ賣買成立シ所有權移轉登記ヲ了シタリ
- 一、明治四十三年頃ヨリ縣道ニ認定セラレ、迄町又市費

ヲ以テ道路ノ維持修繕ヲナセリ

一、昭和九年四月府縣道ニ認定セラル

道路敷地ニ關スル件回答

一、道路法第六條ノ解釋ニ關シテハ左記ノ通御承知相成度

記

道路法第六條ハ道路ノ公物トシテノ效用ヲ妨グルガ如キコトナカラシムルガ爲ニ私法的支配ヲ極度ニ制限シ殆ド完全ナル道路ノ公法的支配權ヲ確立シタルモノニシテ同條ハ既ニ成立シタル道路ノ公法的支配權即道路管理權ト私權トノ關係ヲ定メタルモノニシテ本件ト直接關係ナン道路管理權ガ他人ノ土地ニ成立スルタメニハ行政權ノ主體ニ於テ所有權ノ取得其ノ他ノ權原ニ基キテ其ノ土地ヲ支配スル權能ヲ取得スルコトヲ要ス而シテ本件ハ正ニ此ノ道路管理權成立ノ根據トナル權原ニ關スルモノナリ

二、土地所有權者ノ請求ニ對シテハ左記ノ通り御措置相成可然

記

本件土地所有權者ガ賃料ニ相當スル損害補償ノ請求ヲ爲シタルハ賃借契約ニ基キ道路敷地ヲ提供シタルコトヲ根據トナスモノナランモ本件道路ガ私道タル性質ヲ失ヒテヨリ既ニ三十年近ヲ經過セル今日ニ至ル迄何等地代ヲ要求セサリシ事實ニ鑑ミ恐ラク當時ノ當事者ハ無償ノ賃借關係ヲ設定シ唯道路ノ公用廢止セラレタルトキハ土地所有權者ヲシテ再ビ完全ナル所有權能ヲ回復セシムルトノ意思ナリシモノト推定セラル、ヲ以テ現在迄ノ賃料ニ相當スル損失補償ハ必スシモ其ノ要ナカラン然レドモ町道ニ編入シタル際判然タル權原ニ依リ道路敷地ノ支配權能ヲ取得セサリシハ道路管理權者ノ側ニ於イテモ其ノ措置適當ナラザリシモノアルヲ以テ今後權原ニ關スル斯ル無用ノ紛爭ヲ避クル爲此ノ際將來ニ向テ適當ナル措置ヲ構スルノ必要アルモノト認ム